

Nya styrelsen

Den nya styrelsen består av Matti Vene (ordf), Oskar Hermansson (kassör/vice ordf), Susanne Torén (informationsansvarig), Katarina Hägerkvist och Peter Lundgren (fastighetskontakt). Suppleanter är Hugo Johansson (vice fastighetsansvarig) och Margaretha Brunström (sekreterare). Kontaktuppgifter finns på entrétavlorna samt på vår webbplats www.marskalken2.se.

I styrelsen finns ingen som är fastighetsansvarig på grund av att kompetens saknas. Fastighetsförvaltning/teknisk förvaltning kommer att läggas ut på en extern partner. Styrelsen har haft ett inledande möte med en förvaltare för att höra vad de har att erbjuda. Vi avser även att kontakta ytterligare åtminstone ett annat företag som också har fastighetsförvaltning/teknisk förvaltning.

Rörstammarnas status

Styrelsen beslöt att anta en offert från ÅF Industry AB, uppdraget är att göra en utredning om rörstammarnas status i detta ingår en rörprovsanalys.

Ekonomi

Amortera eller inte? Styrelsen beslöt att låta det rörliga lånet hos Swedbank på 5 miljoner ligga kvar under kvartalet januari-mars 2014. Styrelsen vill också avvakta resultatet av röranalysen innan ett beslut fattas om att amortera.

Fastigheten

Susanne och Peter kommer att undersöka vad som gäller rörande solenergi och bergvärme samt titta på hur el- och fjärrvärmeförbrukningen sett ut bakåt i tiden (före och efter tilläggsisoleringen och fönsterbytet m m).

Låssystemet

Arbetet med att byta låssystem fortsätter, men det är inte förräns i januar/februari som låscylindrar kommer att bytas ut. Styrelsen har förstått att det finns många frågor om bytet av låssystem, en mer ingående information kommer att delas ut i de boendes brevlådor.

Nästa styrelsemöte

Nästa möte blir en planeringsdag - söndagen den 19 januari. Styrelsen har beslutat att även i fortsättningen ha sina möten den sista måndagen i månaden.

Trappombuden

Styrelsen har för avsikt att hålla regelbundna möten med våra trappombud för att hålla dem ajour med vad som planeras samt att inhämta deras åsikter.

JULEN....

Julklappspapper

och annat omslag får ej slängas i sopnedkassen. Lämna i stället pappersförpackningarna i återvinningen.

Julgranar

Dela granen i mindre delar och lägg dessa i en säck. Säcken kan sedan lämnas i grovsoprummet. Inga granar får slängas på marken utanför fastigheten. På kommunens webbplats www.solna.se finns information om uppsamlingsplatser för granar.



Solna den 3 december
Styrelsen för Marskalken 2